**O Valor da Opção de *Switch-Use d*a Terra: da Pecuária aos Projetos de Reflorestamento ou Silvipastoril**

Igor Michel Santos Leite

**Resumo**

O presente trabalho tem como objetivo a avaliação da opção de swtich-use da terra para um projeto de reflorestamento ou manejo silvipastoril, dada a produção inicial de gado para corte. Sendo a troca de uso ponderada no instante atual (Ano 0) ou no Ano 4, dado o horizonte de planejamento de 12 ou 16 anos, tratadas como opções europeias. São adotadas incertezas de mercado sobre os preços do gado e da madeira. Tais fatores de risco foram tratados como Movimento de Reversão à Média (MRM) de *Ornstein*-*Uhlenbeck*. Contudo, a aderência da série histórica de preços do Boi Gordo e da Madeira para serraria, para , para dados mensais entre os anos de 1997 e 2015, foram verificadas a partir de testes para raiz unitária e pelo teste da razão de variância, validando o pressuposto. Assim, foram calculados os valores atrelados as opções de troca para a Simulação de Monte Carlo com Processo Neutro ao Risco. Posteriormente, será realizada a construção e análise das Regiões de Gatilho para preços e lucros marginais em um Processo Real, demonstrando assim, a regra ótima de decisão para um proprietário rural.